

Proiect: Adaptare si amenajare Cantina Universitatii pt. persoane cu dizabilitati
Beneficiar: UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMISOARA

DEVIZ GENERAL				
Adaptare si amenajare Cantina Universitatii				
Nr.crt	Denumire cheltuieli	Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei) 21%	Valoare cu TVA
1. Cheltuieli pentru proiectare				
1.1	Expertizare tehnica	10,000.00	2,100.00	12,100.00
1.2	Proiect	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL PROIECTARE		25,000.00	5,250.00	30,250.00
2. Cheltuieli pentru investitia de baza				
2.1	Constructii si instalatii	272,216.48	57,165.46	329,381.94
2.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (LIFT)	120,000.00	25,200.00	145,200.00
TOTAL INVESTIȚIE		392,216.48	82,365.46	474,581.94
TOTAL GENERAL		417,216.48	87,615.46	504,831.94
din care C+M		392,216.48	82,365.46	474,581.94

Beneficiar	Întocmit,
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMISOARA	in

Denumire lucrare
Adaptare si amenajare Cantina Universitatii pt. persoane cu dizabilitati

NR.CRT.	Denumire lucrare	UM	Canitate	PU manopera ron	PU material ron	Pret Total TOTAL RON fara TVA
Lucrari de arhitectura						
portier grup sanitar femei						
1	Demolari tamplarie interioara(usi, pereti despartitori din pvc)	buc	13.00	120.00	0.00	1,560.00
2	Demontare faianta	mp	64.11	35.00	0.00	2,243.78
3	Demontare gresie	mp	30.83	35.00	0.00	1,079.05
4	Demolare pardoseala de beton in vederea montarii tevilor de canalizare,apa	ml	10.00	35.00	0.00	350.00
5	Reparare pardoseala de beton, inclusiv stratul de pozare din nisip al conductelor	ml	10.00	45.00	50.00	950.00
6	Reparatii tencuilei peretii in vederea montarii faiantei	mp	64.11	26.00	23.00	3,141.39
7	Turnare sapa de nivelare in vederea montarii gresiei	mp	30.83	45.00	65.00	3,391.30
8	Curatire pereti de zugraveala veche	mp	16.03	15.00	0.00	240.41
9	Curatire tavane de zugraveala veche	mp	30.83	15.00	0.00	462.45
10	Glet de ipsos la pereti si tavane inclusiv aplicare strat amorsa	mp	46.86	25.00	18.00	2,014.85
11	Glet de ipsos la peretii de gips carton pe intreaga suprafata	mp	24.75	25.00	15.00	990.00
12	Montare pereti de gips carton, dublu placatipe ambele parti cu placa verde de 12,5mm, pe structura metalica de 50 mm, cu vata minerala la interior de 50 mm grosime, inclusiv banda de imbinare si chitirea rosturilor, a suruburilor.Grosime totala perete 10 cm.Se includ si profilele UA de 50 mm pentru usa.	mp	12.38	100.00	145.00	3,031.88
13	Montare gresie portelanata , inclusiv pregatirea stratului suport , chitirea rosturilor	mp	31.00	75.00	90.00	5,115.00
14	Montare faianta portelanata inclusiv chitirea rosturilor si montarea de profile de colt din pvc(H faianta=1,70 m)	mp	29.00	75.00	90.00	4,785.00
15	Montare usi din PVC complet echipate, culoare gri sau alb(la alegerea beneficiarului), cu butuc cu chei (90*210cm *2 buc, 85*210cm*5 buc)	mp	12.71	175.00	520.00	8,829.98
16	Montare pereti despartitori din PVC culoare alb sau gri (la alegerea beneficiarului), inclusi sistemul de fixare, picioare de sustinere, sistemul de imbinare si fixare a usilor aferente	mp	10.92	50.00	365.00	4,531.80
17	Reparatii spaleti usi, inclusiv montarea de coltare metalice, glet	ml	45.00	30.00	20.00	2,250.00
18	Zugraveli lavabile albe , in doua straturi, inclusiv amorsa	mp	103.57	17.00	12.00	3,003.46
19	Evacuare moloz din demolari	mc	5.00	400.00	0.00	2,000.00
20	Aplicare strat hidroizolatie lichida pe pardoseala si peretii adiacenti , pe o inaltime de cca .25 cm, inclusiv racordarea la sifoane, coloane canalizare, tevi apa	mp	32.00	35.00	45.00	2,560.00
Lucrari de instalatii sanitare si termice						
1	Demontare obiecte sanitare(lavoare, vase wc, pisoare, robinete coltar,furtunuri flexibile, instalatia aferenta,suporti hartie, oglinzi, uscatoare)	buc	8.00	80.00	0.00	640.00
2	Montare vas wc portelanat,alb,complet echipat.(vas wc, rezervor la seminaaltime, robinet coltar, racord flexibil apa rece, capac wc, sistem de fixare vas si rezervor)	buc	5.00	300.00	550.00	4,250.00
3	Montar lavoar de portelan cu picior, complet echipat (lavoar,picior, baterie de inox apa calda,apa rece, sifon, furtunuri flexibile apa calda apa rece,robineti coltar apa rece si apa calda)	buc	3.00	300.00	450.00	2,250.00

4	Montare pisoare de portelan, albe, complet echipate (robinet cu temporizator, include racordarea la rețeaua de apă rece și de canalizare, sistemul de prindere, teava de scurgere din pvc până la coloana, fittinguri)	buc	0.00	300.00	400.00	0.00
5	Montare sifon de inox de pardoseala inclusiv sistemul de racordare la coloana de canalizare (include demontarea sifonului vechi)	buc	3.00	100.00	120.00	660.00
6	Montare lavoar pentru persoane cu dizabilitati, complet echipat cu baterie monocomanda speciala, furtunuri flexibile, robineti coitar	buc	1.00	350.00	1,200.00	1,550.00
7	Montare suprafete de avertizare tactilo-vizuala pentru persoanele cu dizabilitati	buc	3.00	20.00	150.00	510.00
8	Montare vas wc portelanat pt persoane cu dizabilitati, complet echipat, inclusiv manerale de sprijin (vas, capac, furtun flexibili, robinet coitar, sistem de fixare vas si manere sprijin, manere de sprijin , racord vas wcla canalizare)	buc	1.00	500.00	2,000.00	2,500.00
8	Montare oginda baie 45*60 cm inclusiv sistemul de fixare	buc	3.00	40.00	150.00	570.00
9	Demontare calorifere	buc	1.00	50.00		50.00
10	Montare calorifer de otel 1500*600 mm, complet echipat, cu robinet tur cu cap termostatabil si aerisitor manual, robinet retur, inclusiv racordarea la rețeaua termica existenta	buc	1.00	300.00	500.00	800.00
11	Montare teava Cu de 15-18 mm diametru, inclusiv fittingurile si sistemul de fixare , pentru instalatia de incalzire	ml	8.00	30.00	33.00	504.00
12	Montare coloana termica teava Cu 22-28 mm diametru, inclusiv fittingurile si sistemul de fixare , pentru instalatia de incalzire	ml	4.00	30.00	85.00	460.00
13	Montare suport de hartie igienica (dispenser)	buc	7.00	35.00	120.00	1,085.00
14	Remontare uscator de maini electric , 1500 w, inclusiv racordarea la rețeaua electrica existenta, dozatoare de sapun, dispense hartie, etajere oginda	buc	10.00	50.00	10.00	600.00
15	Demontare coloana de fonta	ml	10.00	30.00	0.00	300.00
16	Montare colbana din teava de PVC Dn=160 mm, inclusiv fittingurile aferente (piese de curatire, coturi, mufe, ramificatii, reductii) si sistemul de fixare	ml	10.00	25.00	50.00	750.00
17	Montare colbana din teava de PVC Dn=50 mm, inclusiv fittingurile aferente (coturi, mufe, ramificatii, reductii) si sistemul de fixare	ml	15.00	15.00	20.00	525.00
18	Montare traseu teava PPR alimentare cu apa rece wc, lavoare, inclusiv sistemul de fixare, fittinguri	ml	20.00	15.00	20.00	700.00
19	Revizii instalatie de ventilatie existenta	buc	1.00	250.00	100.00	350.00
20	Ventilator aerisire ,minim.80W, montat pe tubulatura. Include ventilator, tubulatura, trasee electrice, alimentare cu energie electrica, strapungere planseu acoperis tip terasa, caciula aerisire de protectie, grile mascare cu clapeta, ramificatii.	buc	1.00	1,500.00	2,500.00	4,000.00
						19,054.00
	Lucrari de instalatii electrice					
1	Demontare lampi tavan si instalatia aferenta	buc	4.00	50.00	0.00	200.00
2	Montare lampi LED aparente , min.40W, 60x60 cm , inclusiv doze, sistemul de fixare	buc	6.00	120.00	50.00	1,020.00
3	Cablu N2XH 3x1.5, inclusiv executare silt taiat in perete si reparatiile aferente	ml	50.00	8.55	5.25	690.00
4	Cablu N2XH 3x2.5 ,inclusiv executare silt taiat in perete si reparatiile aferente	ml	30.00	9.50	7.50	510.00
5	Montare priza dubla tip Legrand sau echivalent , montaj ingropat sau aparent, inclusiv doza, sistemul de fixare	buc	2.00	50.00	60.00	220.00
6	Montare intrerupator dublu, montaj ingropat sau aparent, inclusiv doza, sistemul de fixare	buc	3.00	50.00	60.00	330.00
7	Procurare si montare senzori tactili pentru persoane cu dizabilitati	sum	1.00	1,000.00	5,000.00	6,000.00
						8,970.00
	TOTAL parter grup sanitar Femei, non fara TVA					80,554.33
	Lucrari de arhitectura					
	parter grup sanitar barbati					
1	Demolari tamplarie interioara(usi, pereti despartitori din pvc)	buc	11.00	120.00	0.00	1,320.00

2	Demontare faianta	mp	64.11	35.00	0.00	2,243.78
3	Demontare gresie	mp	30.83	35.00	0.00	1,079.05
4	Demolare pardoseala de beton in vederea montarii tevilor de canalizare,apa	ml	10.00	35.00	0.00	350.00
5	Reparare pardoseala de beton, inclusiv stratul de pozare din nisip al conductelor	ml	10.00	45.00	50.00	950.00
6	Reparatii tencuieli pereti in vederea montarii faiantei	mp	64.11	26.00	23.00	3,141.39
7	Turnare sapa de nivelare in vederea montarii gresiei	mp	30.83	45.00	65.00	3,391.30
8	Curatire pereti de zugraveala veche	mp	16.03	15.00	0.00	240.41
9	Glet de ipsos la pereti si tavane inclusiv aplicare strat amorsa	mp	30.83	15.00	0.00	462.45
10	Montare gresie portelanata , inclusiv pregatirea stratului suport , chitirea rosturilor	mp	46.86	25.00	18.00	2,014.85
13		mp	30.83	75.00	90.00	5,086.95
14	Montare faianta portelanata inclusiv chitirea rosturilor si montarea de profile de colt din pvc(H faianta=1,70 m)	mp	28.46	75.00	90.00	4,695.57
15	Montare usi din PVC complet echipate, culoare gri sau alb(la alegerea beneficiarului), cu paneli, cu butuc cu chei (80*210cm *23 buc, 85*210cm*5 buc)	mp	12.29	175.00	520.00	8,538.08
16	Montare pereti despartitori din PVC culoare alb sau gri (la alegerea beneficiarului), inclusi sistemul de fixare, picioare de sustinere, sistemul de imbinare si fixare a usilor aferente	mp	8.19	50.00	365.00	3,398.85
17	Reparatii spoleti usi, inclusiv montarea de coltare metalice, glet	ml	45.00	30.00	20.00	2,250.00
18	Zugraveli lavabile albe , in doua straturi, inclusiv amorsa	mp	103.57	17.00	12.00	3,003.46
19	Evacuare mloz din demolari	mc	5.00	400.00	0.00	2,000.00
						44,166.13
	Lucrari de instalatii sanitare si termice					
1	Demontare obiecte sanitare(lavoare, vase wc, pisoare, robinete coltar, furtunuri flexibile, instalatia aferenta,suporti hartie, oglinzi, uscatoare)	buc	13.00	80.00	0.00	1,040.00
2	Montare vas wc portelanat,alb,complet echipat,(vas wc, rezervor la seminaltime, robinet coltar, racord flexibil apa rece, capac wc, sistem de fixare vas si rezervor)	buc	4.00	300.00	550.00	3,400.00
3	Montare lavoar de portelan cu picior, complet echipat (lavoar,picior, baterie de inox apa calda,apa rece, sifon, furtunuri flexibile apa calda apa rece,robineti coltar apa rece si apa calda)	buc	2.00	300.00	450.00	1,500.00
4	Montare pisoare de portelan, albe, complet echipate (robinet cu temporizator,incluse racordarea la retea de apa rece si de canalizare,sistemul de prindere, teava de scurgere din pvc pana la coloana, fittinguri)	buc	7.00	300.00	400.00	4,900.00
5	Montare sifon de inox de pardoseala inclusiv sistemul de racordare la coloana de canalizare (incluse demontarea sifinului vechi)	buc	2.00	100.00	120.00	440.00
9	Montare oglinda baie 45*60 cm inclusiv sistemul de fixare	buc	2.00	40.00	150.00	380.00
10	Demontare calorifere	buc	1.00	50.00	0.00	50.00
11	Montare calorifer de otel 1500*600 mm, complet echipat, cu robinet tur cu cap termostatabil si aerisitor manual,robinet retur, inclusiv racordarea la retea termica existenta	buc	1.00	300.00	500.00	800.00
12	Montare teava Cu de 15-18 mm diametru, inclusiv fittingurile si sistemul de fixare , pentru instalatia de incalzire	ml	4.00	30.00	33.00	252.00
13	Montare coloana termica teava Cu 22-28 mm diametru, inclusiv fittingurile si sistemul de fixare , pentru instalatia de incalzire	ml	4.00	30.00	85.00	460.00
14	Montare suport de hartie igienica (dispenser)	buc	4.00	35.00	120.00	620.00
15	Remontare uscator de maini electric , 1500 w, inclusiv racordarea la retea electrica existenta, dozatoare de sapun, dispensere hartie,etajere oglinda	buc	5.00	50.00	10.00	300.00
16	Demontare coloana de fonta	ml	5.00	30.00	0.00	150.00
17	Montare coloana din teava de PVC Dn=160 mm, inclusiv fittingurile aferente (plese de curatire, coturi, mufe, ramificatii, reductii) si sistemul de fixare	ml	5.00	25.00	50.00	375.00

18	Montare coloana din teava de PVC Dn=50 mm, inclusiv fittingurile aferente (coturi, mufe, ramificatii, reductii) si sistemul de fixare	ml	2.00	15.00	20.00	70.00
19	Montare traseu teava PPR alimentare cu apa rece wc,lavaboare, inclusiv sistemul de fixare, fittinguri	ml	5.00	15.00	20.00	175.00
20	Revizie instalatie de ventilatie existenta	buc	1.00	250.00	100.00	350.00
	Lucrari de instalatii electrice					15,262.00
1	Demontare lampi tavan si instalatia aferenta	buc	4.00	50.00	0.00	200.00
2	Montare lampi LED aparente , min.40W, 60x60 cm , inclusiv doze, sistemul de fixare	buc	6.00	120.00	50.00	1,020.00
3	Cablu N2XH 3x4,5, inclusiv executare slit taiat in perete si reparatiile aferente	ml	50.00	8.55	5.25	690.00
4	Cablu N2XH 3x2,5 ,inclusiv executare slit taiat in perete si reparatiile aferente	ml	30.00	9.50	7.50	510.00
5	Montare priza dubla tip Legrand sau echivalent , montaj ingropat sau aparent, inclusiv doza, sistemul de fixare	buc	2.00	50.00	60.00	220.00
6	Montare intrerupator dublu, montaj ingropat sau aparent, inclusiv doza, sistemul de fixare	buc	3.00	50.00	60.00	330.00
	TOTAL parter grup sanitar barbati, ron fara TVA					2,970.00
	ETAJ					62,398.13
	Pereti de gips carton dublu placati cu placa verde la interior, pe structura metalica CW75, cu vata minerala de 75 mm grosime,inclusiv banda de etansare, banda rost si o mana de glet de egalizare.Grosime perete 12,50 cm , include si profilele UA 75 pentru cadru usi.	mp	61.88	70.00	150.00	13,612.50
1	Demontare si refacere tavan fals plin pe structura metalica , inclusiv glet, banda fibra.	mp	27.50	95.00	110.00	5,637.50
2	Montare usi din PVC complet echipate, culoare gri sau alb(la alegerea beneficiarului), cu panel, cu butuc cu chei (90*210 cm 1 buc, 100*210 cm 1 buc, 80*200 cm 2 buc)	mp	7.19	175.00	520.00	4,997.05
3	Carotare pardoseala , placa de beton Dmax-200 mm	buc	2.00	1,500.00	0.00	3,000.00
4	Refacere pardoseala de gresie/ granit cuprinde : demontare gresie/granit, pregatire suprafata, montare gresie identica cu cea existenta, chituire rosturi, adeziv,amorsa	mp	16.00	100.00	90.00	3,040.00
5	Ghena de gips carton pe structura metalica , dublu placata cu placa de gips carton rezistent la umezeala(verde) pt mascare tevi, conducte	ml	8.00	70.00	150.00	1,760.00
6	Montare folie opaca pe ferestrele exterioare, h=1m	ml	7.00	10.00	20.00	210.00
7	Montare pereti despartitori din PVC culoare alb sau gri (la alegerea beneficiarului), inclusiv sistemul de fixare, picioare de sustinere, sistemul de imbinare si fixare a usilor aferente	mp	4.10	50.00	365.00	1,701.50
8	Glet de ipsos la pereti si tavane inclusiv aplicare strat amorsa	mp	72.00	25.00	18.00	3,096.00
9	Zugravelli lavabile albe , in doua straturi, inclusiv amorsa	mp	72.00	17.00	12.00	2,088.00
10	Montare faianta portelanata inclusiv chituirea rosturilor si montarea de profile de coit din pvc(H faianta=1,70 m)	mp	17.34	75.00	90.00	2,861.10
11	Curatire tavane de zugraveala veche	mp	15.75	15.00	0.00	236.25
12	Aplicare strat hidroizolatie lichida pe pardoseala si pereti adiacenti , pe o inaltime de cca .25 cm, inclusiv racordarea la sifoane, coloane canalizare, tevi apa	mp	19.90	35.00	45.00	1,592.00
13						0.00
14						43,831.90
	Lucrari de instalatii sanitare si termice					
1	Montare vas wc portelanat.alb,complet echipat,(vas wc, rezervor la seminaltime, robinet coltar, racord flexibil apa rece, capac wc, sistem de fixare vas si rezervor)	buc	2.00	300.00	550.00	1,700.00
2	Montar lavabo de portelan cu picior, complet echipat (lavabo,picior, baterie de inox apa calda,apa rece, sifon, furtunuri flexibile apa calda apa rece,robineti coltar apa rece si apa calda)	buc	1.00	300.00	450.00	750.00

3	Montare sifon de inox de pardoseala inclusiv sistemul de racordare la coloana de canalizare (include demontarea sifinului vechi)	buc	2.00	100.00	120.00	440.00
4	Montare lavoar pentru persoane cu dizabilitati, complet echipat cu baterie monocomanda speciala, furtunuri flexibile, robineti coltar	buc	1.00	350.00	1,200.00	1,550.00
5	Montare vas wc portelanat pt persoane cu dizabilitati , complet echipat, inclusiv manerale de sprjin (vas, capac, furtun flexibil, robinet coltar, sistem de fixare vas si manere sprjin, manere de sprjin , racord vas wcla canalizare)	buc	1.00	500.00	2,000.00	2,500.00
6	Montare calorifer de otel 600*600 mm, complet echipat, cu robinet tur cu cap termostatabil si aerisitor manual,robinet retur, inclusiv racordarea la reseaua termica existenta	buc	2.00	300.00	450.00	1,500.00
7	Montare teava Cu de 15-18 mm diametru, inclusiv fittingurile si sistemul de fixare , pentru instalatia de incalzire	ml	20.00	30.00	33.00	1,260.00
8	Montare coloana termica teava Cu 22-28 mm diametru, inclusiv fittingurile si sistemul de fixare , pentru instalatia de incalzire	ml	8.00	30.00	85.00	920.00
9	Montare suport de hartie igienica (dispenser)	buc	2.00	35.00	120.00	310.00
10	uscator de maini electric , 1500 w, inclusiv racordarea la reseaua electrica existenta, dozatoare de sapun, dispensere hartie,etajere oglinda	buc	2.00	50.00	10.00	120.00
11	Montare coloana din teava de PVC Dn=160 mm, inclusiv fittingurile aferente (plese de curatire, coturi, mufe, ramificatii, reductii) si sistemul de fixare	ml	15.00	25.00	50.00	1,125.00
12	Montare coloana din teava de PVC Dn=50 mm, inclusiv fittingurile aferente (coturi, mufe, ramificatii, reductii) si sistemul de fixare	ml	15.00	15.00	20.00	525.00
13	Montare traseu teava PPR alimentare cu apa rece/calda, wc,lavoare, inclusiv sitemul de fixare, fittinguri Ventilatoare aerisire ,minim.80W, montat pe tubulatura.Include ventilator, tubulatura, trasee electrice,alimentare cu energie electrica, strapungere planseu acoperis tip terasa, caciula aerisire de protectie, grile mascare cu clapeta, ramificatii.	buc	1.00	1,500.00	2,500.00	4,000.00
	Lucrari de instalatii electrice					18,100.00
1	Demontare lampi tavan si instalatia aferenta	buc	2.00	50.00	0.00	100.00
2	Montare lampi LED aparente / incastrate , min.40W, 60x60 cm , inclusiv doze, sistemul de fixare	buc	6.00	150.00	50.00	1,200.00
3	Cablu N2XH 3x1,5, inclusiv executare slit taiat in perete si reparatiile aferente	mf	80.00	8.55	5.25	1,104.00
4	Cablu N2XH 3x2,5 ,inclusiv executare slit taiat in perete si reparatiile aferente	ml	50.00	9.50	7.50	850.00
5	Montare priza dubla tip Legrand sau echivalent , montaj ingropat sau aparent, inclusiv doza, sistemul de fixare	buc	2.00	50.00	60.00	220.00
6	Montare intrerupator dublu, montaj ingropat sau aparent, inclusiv doza, sistemul de fixare	buc	2.00	50.00	60.00	220.00
7	Procurare si montare senzori tactili acces Cantina pentru persoane cu dizabilitati	sum	1.00	2,500.00	12,500.00	15,000.00
	TOTAL ETIAJ ron fara TVA					18,694.00
						80,625.90

LIFT

1	Ascensor tip platforma cu structura metalica portanta si inchidere, echipament complet, proiectare, fabricare, livrare si instalare	buc	1.00	20,000.00	100,000.00	120,000.00
2	Alimentare electrica lift(cabluri, sistem de sustinere cabluri,priza, siguranta automata)	buc	1.00	300.00	750.00	1,050.00
3	Elaborare expertiza tehnica in vederea montarii liftului(decupare gol placa de beton peste parter) si marire gol usa pt acces persoane cu dizabilitati la grup sanitar parter	buc	1.00	10,000.00	0.00	10,000.00
4	Elaborare proiect (rezistenta, arhitectura, instalatii)	buc	1.00	15,000.00	0.00	15,000.00

